

АКТ

о результатах контроля за исполнением концессионного соглашения от 27.08.2013, заключенного с АО «Предприятие водопроводно-канализационного хозяйства Свердловской области» на объекты коммунальной инфраструктуры водоснабжения и водоотведения на территории Арамильского городского округа

г. Арамиль

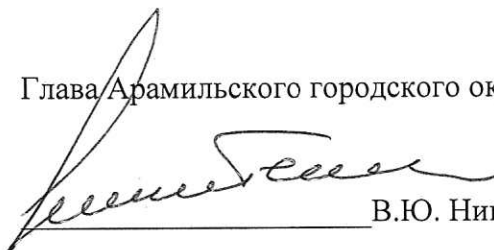
10.12.2020

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», пп. 12.5 Концессионного соглашения от 27.08.2013 (далее – Соглашение), в целях надлежащего исполнения Соглашения в отношении объектов водоснабжения и водоотведения Концедентом проведены контрольные мероприятия по исполнению обязательств по Соглашению, в том числе обязательств по срокам создания и (или) реконструкций в рамках настоящего Соглашения, осуществлению инвестиций в создание и (или) реконструкцию объектов, использованию (эксплуатации) Объекта Концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными данным Соглашением.

По итогам контрольных мероприятий установлено, что:


- муниципальное имущество используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными Соглашением (используются для оказания услуг холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на территории Арамильского городского округа);
- обязательства по реконструкции объектов водоснабжения и водоотведения, отраженные в приложении № 8 Соглашения, выполнены в полном объеме с нарушением сроков реконструкции, составляющих Объект Соглашения, в срок до 31 декабря 2019 года;
- в рамках исполнения обязательств по Соглашению Концессионером АО «Предприятие водопроводно-канализационного хозяйства Свердловской области» за период деятельности в 2014-2019 гг. осуществлены инвестиции в муниципальное имущество в общей сумме 50 457,268 тыс. руб. (приложение № 1).

Глава Арамильского городского округа




В.Ю. Никитенко

Заместитель Главы Администрации
Арамильского городского округа



Р.В. Гарифуллин

Председатель Комитета по управлению
муниципальным имуществом
Арамильского городского округа



Д.М. Живилов

Мероприятия, проводимые на территории Арамильского городского округа в 2014 - 2019 гг в рамках обязательств по Концессии, инвестиционным программам и производственным программам АО "Водоканал Свердловской области"

ПЛАН	ПЛАН	по состоянию на 01.11.2019				
КОНЦЕССИЯ	ИП (КАЧЕСТВО)	ФАКТИЧЕСКОЕ ВЫПОЛНЕНИЕ				
ОБЪЕКТЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ						
1	Здание насосной над скважиной и сооружение скважины № 5/6949 по адресу: ул.Новая, 25-А, г.Арамиль в т.ч.: Замена установленного насосного оборудования на насос Grundfos SP14A-25 (Q=14 м3/ч; H=110 м; N=7,5 кВт)- 1 шт.; Установка оборудования для УФ-обеззараживания; реконструкция павильона над скважиной; Восстановление системы электроснабжения с кважины с организацией телеметрии и установкой охранной сигнализации; системы вентиляции; КИП; Реконструкция внутриплощадочных сетей, эксплуатационных дорог, благоустройство территории; Строительство ограждения ЗСО 1-го пояса скважины; организация резервного электроснабжения скважины	6518	Реконструкция скважины № 5/6949, расположенной по адресу: г.Арамиль, ул.Новая 25-А, с заменой насоса ЭЦВ 8-25-150 (Q=25 м3/час; H=150 м; N=17 кВт) - 1 шт. на насос Grundfos марки SP 30-14 (Q=30,7 м3/час; H=103 м; N=14,1 кВт) - 1 шт; реконструкция системы электроснабжения скважины; строительством ограждения ЗСО 1-го пояса скважины l=260 м (радиус ограждения 30 м)	2414,9	Оценка технического состояния, проведение электрических и гидравлических замеров на объектах водоснабжения	78,24
					Замена насоса ЭЦВ 8-25-150 (Q=25 м3/час; H=150 м; N=17 кВт) - 1 шт. на насос Grundfos марки SP 30-16 RP 3 6"3x380-415/50 15 кВт - 1 шт. на скважине №5/6949, расположенной по адресу г.Арамиль, ул.Новая 25-А	312,936
					Установка прибора учета поднятой воды и прибора учета потребленной электроэнергии	157,45
					Устройство дорожного покрытия на территории скв. №5/6949, г.Арамиль, ул.Новая 25-А	2152,753
					Устройство ограждения территории скв.№5/6949, г.Арамиль, ул.Новая 25-А	657,876
2	Здание насосной над скважиной и сооружение скважины № 4/6159, расположенной по адресу: г.Арамиль, ул.Новая 25-Б, с заменой насоса ЭЦВ 6-16-140 (Q=16 м3/час; H=140 м; N=11 кВт) - 1 шт. на насос Grundfos марки SP 14A-13 (Q=15 м3/час; H=55,3 м; N=5,07 кВт) - 1 шт; реконструкция системы электроснабжения скважины; строительством ограждения ЗСО 1-го пояса скважины l=300 м (радиус ограждения 35 м)	6480	Реконструкция скважины № 4/6159, расположенной по адресу: г.Арамиль, ул.Новая 25-Б, с заменой насоса ЭЦВ 6-16-140 (Q=16 м3/час; H=140 м; N=11 кВт) - 1 шт. на насос Grundfos марки SP 14A-13 (Q=15 м3/час; H=55,3 м; N=5,07 кВт) - 1 шт; реконструкция системы электроснабжения скважины; строительством ограждения ЗСО 1-го пояса скважины l=300 м (радиус ограждения 35 м)	2419,12	Замена насоса ЭЦВ 6-16-140 (Q=16 м3/час; H=140 м; N=11 кВт) - 1 шт. на насос Grundfos марки SP 17-15 RP 21/2 6"3x380-415/50 9,2 кВт - 1 шт. на скважине №4/6159, расположенной по адресу г.Арамиль, ул.Новая 25-Б	262,374
					Установка прибора учета поднятой воды и прибора учета потребленной электроэнергии	157,45
3	Здание насосной над скважиной и сооружение скважины № 2/3866 по адресу: ул.Новая, 25-В, г.Арамиль в т.ч.: Замена установленного насосного оборудования на насос Grundfos SP14A-18 (Q=16 м3/ч; H=68 м; N=5,5 кВт)- 1 шт.; Установка оборудования для УФ-обеззараживания; реконструкция павильона над скважиной; Восстановление системы электроснабжения скважины с организацией телеметрии и установкой охранной сигнализации; системы вентиляции; КИП; Реконструкция внутриплощадочных сетей, эксплуатационных дорог, благоустройство территории; Строительство ограждения ЗСО 1-го пояса скважины; организация резервного электроснабжения скважины	6480	Реконструкция скважины № 2/3866, расположенной по адресу: г.Арамиль, ул.Новая 25-В, с заменой насоса ЭЦВ 8-25-150 (Q=25 м3/час; H=150 м; N=17 кВт) - 1 шт. на насос Grundfos марки SP 30-7 (Q=30,5 м3/час; H=52,3 м; N=17,2 кВт) - 1 шт; реконструкция системы электроснабжения скважины; строительством ограждения ЗСО 1-го пояса скважины l=320 м (радиус ограждения 25x50 м)	2506,68	Оценка технического состояния, проведение электрических и гидравлических замеров на объектах водоснабжения	78,24
					Замена насоса ЭЦВ 6-16-140 (Q=16 м3/час; H=140 м; N=11 кВт) - 1 шт. на насос Grundfos марки SP 17-15 RP 21/2 6"3x380-415/50 9,2 кВт - 1 шт. на скважине №2/3866, расположенной по адресу г.Арамиль, ул.Новая 25-В	262,393
					Установка прибора учета поднятой воды и прибора учета потребленной электроэнергии	157,45
					Устройство дорожного покрытия на территории скв. № 2/3866, г.Арамиль, ул.Новая 25-В	2152,753
4	Здание насосной над скважиной и сооружение скважины № 415/1639 по адресу: ул.1 Мая, 12-Б, г.Арамиль в т.ч.: Замена установленного насосного оборудования на насос Grundfos SP14A-7 (Q=6 м3/ч; H=42 м; N=2,2 кВт)- 1 шт.; Установка оборудования для УФ-обеззараживания; реконструкция павильона над скважиной; Восстановление системы электроснабжения с кважины с организацией телеметрии и установкой охранной сигнализации; системы вентиляции; КИП; Реконструкция внутриплощадочных сетей, эксплуатационных дорог, благоустройство территории; Строительство ограждения ЗСО 1-го пояса скважины; организация резервного электроснабжения скважины	5706	Реконструкция скважины № 415/1639, расположенной по адресу: г.Арамиль, ул.1 Мая, 12-Б, с заменой насоса ЭЦВ 6-16-140 (Q=16 м3/час; H=140 м; N=11 кВт) - 1 шт. на насос Grundfos марки SP 14A-7 (Q=6 м3/час; H=42 м; N=2,2 кВт) - 1 шт; восстановлением системы электроснабжения скважины; строительством ограждения ЗСО 1-го пояса скважины l=270 м (радиус ограждения (15x45x25x40 м)	2522,81	Замена насоса ЭЦВ 6-16-140 (Q=16 м3/час; H=140 м; N=11 кВт) - 1 шт. на насос Grundfos марки SP 17-15 RP 21/2 6"3x380-415/50 9,2 кВт - 1 шт. на скважине 415/1639, расположенной по адресу г.Арамиль, ул.1 Мая, 12-Б	260,805
					Устройство дорожного покрытия на территории скв. № 415, ул.1 Мая, 12-Б	134,326
					Установка прибора учета поднятой воды и прибора учета потребленной электроэнергии	157,45
					Монтаж щита управления ЩУПН-ПЧ-15 на скважине № 415/1639	115,479
					Устройство ограждения и благоустройство территории скважины	365,098
5	Реконструкция скважины № 2 (резервная), расположенной по адресу: п.Светлый, ул. Кольцевая 4-а, с заменой насоса ЭЦВ 8-25-150 (Q=25 м3/час; H=150 м; N=17 кВт) - 1 шт. на насос Grundfos марки SP 30-14 (Q=25 м3/час; H=122 м; N=11,2 кВт) - 1 шт; восстановлением системы электроснабжения скважины; строительством ограждения ЗСО 1-го пояса скважины l=480 м (радиус ограждения (50x60x50x70 м)	3131,77	Реконструкция скважины № 2 (резервная), расположенной по адресу: п.Светлый, ул. Кольцевая 4-а, с заменой насоса ЭЦВ 8-25-150 (Q=25 м3/час; H=150 м; N=17 кВт) - 1 шт. на насос Grundfos марки SP 30-14 (Q=25 м3/час; H=122 м; N=11,2 кВт) - 1 шт; восстановлением системы электроснабжения скважины; строительством ограждения ЗСО 1-го пояса скважины l=480 м (радиус ограждения (50x60x50x70 м)	3131,77	Монтаж и наладка частотного преобразователя привода насоса на скважине № 2, расположенной по адресу: п.Светлый, ул.Кольцевая, 4-а	127,966
					Установка прибора учета поднятой воды и прибора учета потребленной электроэнергии	157,45
					Устройство ограждения скважины	499,591
					Устройство подъездных путей к скважине	351,398
6	Реконструкция скважины № 4/50383, по адресу г.Арамиль, ул.Рабочая 144-а				Замена насоса ЭЦВ 10-65-150 (Q=65 м3/час; H=150 м) - 1 шт. на насос Grundfos марки SP 77-10 Gr 5 6"3x380-415/50 37 кВт - 1 шт. на скважине №4/50383, расположенной по адресу г.Арамиль, ул.Рабочая, 144-а	652,658
					Монтаж и наладка частотного преобразователя привода насоса на скважине № 4/50383, расположенной по адресу: г.Арамиль, ул.Рабочая, 144-а	324,405
					Установка прибора учета поднятой воды и прибора учета потребленной электроэнергии	158,933
7	Реконструкция скважины № 4/4 расположенной по адресу: п.Светлый, ул. Кольцевая, 2а, с заменой насоса ЭЦВ 6-16-140 (Q=16 м3/ч; H=140 м; N=11 кВт) - 1 шт на насос Grundfos марки SP 8A-30 (Q=7 м3/ч; H=130 м; N=5,5 кВт)- 1 шт., восстановление системы электроснабжения; строительство ограждения ЗСО 1-го пояса скважины l=420м (радиус ограждения 50 м)				Установка прибора учета поднятой воды и прибора учета потребленной электроэнергии	154,188
					Устройство ограждения скважины	499,591
					Устройство подъездных путей к скважине	351,398
					Строительство ограждения скважины	177,169
	Скважина № 1224 расположенная по адресу:					

8	Скважина № 444, расположенная по адресу: п.Арамил, ул.Победы, 6-а				Установка прибора учета поднятой воды и прибора учета потребленной электроэнергии	154,188
9	Скважина № 911, расположенная по адресу: г.Арамил, ул.Заветы Ильича, 41-А				Установка прибора учета поднятой воды и прибора учета потребленной электроэнергии	154,188
					Устройство павильона над скважиной, устройство подъездных путей	2491,996
					Устройство ограждения скважины	791,193
					Реконструкция скважины с заменой обсадных труб, установкой частотного регулирования и заменой насосного оборудования ЭЦВ 6-16-110 (Q=16 м3/час; Н=110 м; N=15 кВт)- 1 шт. на насос Grundfos марки SP30-13 (Q=25 м3/час; Н=110 м; N=11 кВт) - 1 шт.	3129,158
10	Скважина № 3, расположенная по адресу: п.Светлый, 13-а				Установка прибора учета поднятой воды и прибора учета потребленной электроэнергии	157,45
					Монтаж и наладка щита частотного регулирования	169,000
11	Скважина № 480, расположенная по адресу: г.Арамил, ул.Комсомольская, 37-Б				Установка прибора учета поднятой воды и прибора учета потребленной электроэнергии	154,188
12	Скважина № 3/50383 расположенная по адресу: г. Арамил, ул.Рабочая, 144-а				Замена насоса ЭЦВ 10-65-150 (Q=65 м3/час; Н=150 м; N=45 кВт) - 1 шт. на насос CNP марки SJ 75-8 (Q=75 м3/час; Н=110 м; N 37 кВт) - 1 шт. на скважине №3/50383	315,574
13	Станция 2-го подъема расположенная по адресу: г.Арамил, ул.Космонавтов 3А				Устройство ограждения станции 2-го подъема	212,999
14			Замена участка водопроводной сети d=57 мм протяженностью 0,23 км на d=75 мм от дома № 3 по ул.Горбачева до дома № 2в по ул.Ленина, г.Арамил	470,01		161,874
15			Строительство новой водозаборной скважины производительностью 25 м3/час рядом со скважиной № 2, расположенной по адресу: п.Светлый, ул.Кольцевая, 4а (взамен скважины № 1 по ул. Кольцевая, 4а, п.Светлый, со степенью износа 80 процентов)	5896,83		
				898,52		
16			Реконструкция участка водопроводной сети d=110 мм протяженностью 0,13 км по ул.Калинина, г.Арамил	239,24		
17			Реконструкция участка водопроводной сети d=110 мм протяженностью 0,62 км по ул.Курчатова от ул.Красноармейской до ул.Ленина, г.Арамил	1141,06		
18			Строительство участка водопровода d=160мм протяженностью 0,8 км от скважины № 2 и проектируемой скважины по ул.Кольцевая, 4а, п.Светлый до ул.Ломоносова, п.Арамил (Мельзавод)	1544,21		
				394,42		
19			Строительство участка водопровода протяженностью 3 км от водовода d=300 мм в п.Светлый до ул.Ломоносова, п.Арамил (Мельзавод), в т.ч. d=110 мм протяженностью 1,5 км; d=160 мм протяженностью 1,5 км	5610,42		
				995,23		
20			Реконструкция участка водопроводной сети d=110 мм протяженностью 0,43 км по ул.Красноармейская от ул.Мальшева до пер. 9 Мая, г.Арамил	823,24		
21			Строительство участка водовода d=110 мм протяженностью 0,3 км от ул.Ломоносова до ул.Заводской, г.Арамил (Мельзавод)	271,59		
				333,88		
22			Реконструкция участка водопроводной сети d=110 мм протяженностью 0,26 км по ул.1	538,22		
23	Реконструкция водовода от скважины № 911 расположенной по адресу: г.Арамил, ул.Заветы Ильича, 41-а до скважины № 1272 расположенной по адресу: г.Арамил, ул.Клубная 57/1					2947,628
24	Реконструкция водовода от скважины № 911 расположенной по адресу: г.Арамил, ул.Заветы Ильича, 41-а до ВК расположенной по адресу: г.Арамил, ул.Трудовая, 5					2562,063

25	Реконструкция участка водопроводной сети от ВНБ п.Арамил, ул.Победы, 6-а до перекрестка п.Арамил, ул.Жданова, 1					159,195
26	Разработка проектов зон санитарной охраны для скважин	702	Разработка проектов зон санитарной охраны для скважин	549,66	Разработка проектов зон санитарной охраны для скважин	572,527
ИТОГО ОБЪЕКТЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ		19406		35680,7		25708,917
ОБЪЕКТЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ						
27	Замена КНС № 4, производительностью 75 м3/час, расположенной по адресу: г.Арамил, ул.Щорса, 50А (установлены насосы CM 125/315 - 1 шт. и VLP-2000/480, N=16,4 кВт - 1 шт) на комплексную станцию компании WILO с насосами FA 08.64.E - 3 шт производительностью 25.80 м3/час, номинальной мощностью насоса - 6,5 кВт	11073	Новое строительство комплексной КНС №4 взамен существующей	4236,88	Разработка проектной док-ции КНС № 4	338,544
					Проведение гос.экспертизы проектной док-ции	138,455
					Проверка достоверности сметной стоимости	8,474
					Приобретение, монтаж и пусконаладочные работы новой комплексной КНС в замен существующей КНС № 4	4920,268
					Формирование и согласование с администрацией АГО регистрации в Росреестре по СО межевого плана на земельный участок г.Арамил, ул.Щорса, 50А	50,000
28	Реконструкция напорного коллектора от КНС-4 до камеры гашения напора с заменой существующего трубопровода d=125 мм на две нитки напорного коллектора из труб ПНД d=160 мм, протяженностью 1,3x2=2,6 км	13195	Строительство напорного коллектора 2d=160мм, протяженностью 1,3 x 2= 2,6 км взамен существующего трубопровода d=125 мм от КНС №4 до проектируемой камеры гашения напора со строительством камеры гашения напора	4179,91	Инженерно-геодезические, инженерно-геологические, инженерно-экологические и инженерно-гидрометеорологические изыскания	313,559
					Разработка проекта стадии П.Р. Раздела "Мероприятия по охране окружающей среды"	60,00
					Разработка проекта стадии П.Р. Раздела "Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения, по объекту."	80,00
					Разработка проекта стадии П.Р. Раздела "Проект организации строительства, Проект полосы отвода"	60,00
					Строительство напорного коллектора	15033,74
29			Новое строительство очистных сооружений канализации в г.Арамил 1-ой очереди строительства общей производительностью 4000 м3/сут., в т.ч. 2800 м3/сут. По ИП повышение качества услуг водоотведения на фактическое количество поступающих сточных вод, 1200 м3/сут. по ИП на подключение строящихся объектов к системе водоотведения	129187,62		
30	Строительство участка канализационной сети от МКД ул.Курчатова, 2 до МКД ул.Курчатова, 4					337,498
31	Замена насосов Иртыш на КНС-3 с установкой и наладкой шкафа управления					905,238
32	Монтаж насоса для вертикальной установки Hydro Vasiup и монтаж системы АВР на КНС № 1 в п.Светлый					270,252
33	Реконструкция напорного трубопровода илового осадка от ИНС до колодца между иловыми картами 8 и 9 ОС г.Арамил, пер.Речной 1А					2232,322
ИТОГО ОБЪЕКТЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ		24268	0	137604,41	0	24748,351
ВСЕГО		43674		173285,11		50457,268