

Российская Федерация
Решение
Думы Арамильского городского округа

от 08 февраля 2024 года № 39/5

Об утверждении Отчета об исполнении программы «Приватизация муниципального имущества Арамильского городского округа на 2023 год», утвержденной Решением Думы Арамильского городского округа от 08 декабря 2022 года № 25/3

Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Решением Думы Арамильского городского округа от 08 декабря 2022 года № 25/3 «Об утверждении программы «Приватизация муниципального имущества Арамильского городского округа на 2023 год», Уставом Арамильского городского округа, Дума Арамильского городского округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить Отчет об исполнении программы «Приватизация муниципального имущества Арамильского городского округа на 2023 год», утвержденной Решением Думы Арамильского городского округа от 08 декабря 2022 года № 25/3 (прилагается).

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

Председатель Думы
Арамильского городского округа

Т.А. Первухина

Глава Арамильского городского округа

М.С. Мишарина

Отчет
об исполнении программы «Приватизация муниципального имущества
Арамильского городского округа на 2023 год»

Приватизация муниципального имущества на территории Арамильского городского округа осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об управлении муниципальным имуществом, составляющим муниципальную казну Арамильского городского округа, утвержденным Решением Думы Арамильского городского округа от 29.11.2012 № 13/2. Приватизация муниципального имущества осуществляется на основании ежегодной утвержденной программы приватизации.

Основными целями приватизации муниципальной собственности в Арамильском городском округе являются:

- повышение эффективности управления муниципальным имуществом, оптимизация его структуры;
- снижение нагрузки на расходную часть бюджета Арамильского городского округа;
- пополнение бюджета Арамильского городского округа доходами от приватизации муниципального имущества;
- обеспечение планомерности процесса приватизации.

Основными принципами проведения приватизации являются:

- социально-экономическая целесообразность выбора способа приватизации объектов муниципальной собственности Арамильского городского округа;
- открытость деятельности органов местного самоуправления в сфере приватизации;
- отчуждение объектов муниципальной собственности Арамильского городского округа исключительно на возмездной основе.

Способы и порядок приватизации муниципального имущества установлены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Начальная цена продажи объектов приватизации устанавливается в размере рыночной стоимости, определённой в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Решением Думы Арамильского городского округа от 08 декабря 2022 года № 25/3 «Об утверждении программы «Приватизация муниципального имущества Арамильского городского округа на 2023 год», утверждена программа приватизации муниципального имущества Арамильского городского округа на 2023 год, в которую включены 5 объектов муниципальной собственности.

В течение всего года проводились мероприятия по реализации программы приватизации, а именно:

1. Оценка муниципального имущества путем привлечения независимого Оценщика;
2. Размещение информации о реализации муниципального имущества в средствах массовой информации;
3. Проведение аукционов по продаже муниципального имущества;
4. Проведение мероприятий по регистрации перехода прав собственности в отношении реализованного имущества.

В 2023 году из 5 объектов, запланированных в программе приватизации муниципального имущества 1 объект приватизирован. Приватизация состоялась в результате открытого аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

№ п/п	Наименование имущества	Местонахождение объекта	Способ приватизации	Сведения о реализации	Начальная цена (руб.)	Денежные средства, поступившие в бюджет от приватизации (руб.)
1.	Жилой дом с кадастровым номером 66:33:0101010:870, общей площадью 28 кв.м и земельный участок общей площадью 587 кв.м с кадастровым номером 66:33:0101010:61	город Арамилль, ул. Рабочая, 8	Продажа на аукционе	Аукцион от 22.12.2023 признан несостоявшимся. Не было подано ни одной заявки на участие	1 950 000,00	-
2.	Транспортное средство – мусоровоз КО-440В, государственный номер О242ВВ96, год выпуска 2010	город Арамилль, ул. 1 Мая, 12	Продажа на аукционе	Аукцион от 24.11.2023 признан несостоявшимся. Не было подано ни одной заявки на участие	920 000,00	-
3.	Нежилое здание банно-прачечного комбината, общая площадь 126,4 кв.м, кадастровый номер: 66:25:0000000:3985	Свердловская область, Сысертский район, п. Светлый	Продажа на конкурсе/аукционе	Аукцион не проводился	1 920 000,00	-
4.	Транспортное средство – Хендай СОНАТА, государственный номер Н671АУ/196, год выпуска 2008 (после аварии)	город Арамилль, ул. 1 Мая, 12	Продажа на конкурсе/аукционе	Аукцион от 24.11.2023 состоялся, объект продан	111 000,00	216 450,00
5.	Недвижимое имущество: фидер «Промпредприятие»	Свердловская область, Арамилльский	Продажа на конкурсе/аукционе	Аукцион не проводился		

	ВЛ-10 кВ. Назначение: 1.1. сооружения электроэнергетики. Протяженность: 621 м. Кадастровый номер: 66:33:0101012:2658	городской округ, г. Арамиль, ул. Новая				
--	---	---	--	--	--	--

Выполнение программы приватизации не в полном объеме вызвано отсутствием спроса на приобретение имущества по установленной стоимости и в связи с ветхостью муниципального имущества. При таких обстоятельствах, а также в связи с истечением маркетингового периода отчетов об оценке, принято решение о повторном проведении оценочных мероприятий.

С учетом вышеизложенного, затраты на исполнение программы приватизации составили: 24 000 (двадцать четыре тысячи) рублей, из них:

- оценочные мероприятия на общую сумму 24 000 (двадцать четыре тысячи) рублей.

Доходы от реализации программы приватизации за 2023 год составили 216 450 (двести шестнадцать тысяч четыреста пятьдесят) рублей.