

Р о с с и й с к а я Ф е д е р а ц и я

Р е ш е н и е

Думы Арамильского городского округа

от 13 февраля 2025 года № 51/1

Об утверждении отчета об исполнении программы «Приватизация муниципального имущества Арамильского городского округа на 2024 год», утвержденной Решением Думы Арамильского городского округа от 14 декабря 2023 года № 37/1

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Решением Думы Арамильского городского округа от 14 декабря 2023 года № 37/1 «Об утверждении программы «Приватизация муниципального имущества Арамильского городского округа на 2024 год», Уставом Арамильского городского округа, Дума Арамильского городского округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить отчет об исполнении программы «Приватизация муниципального имущества Арамильского городского округа на 2024 год», утвержденной Решением Думы Арамильского городского округа от 14 декабря 2023 года № 37/1 (прилагается).

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

Председатель Думы
Арамильского городского округа

Т.А. Первухина

Глава Арамильского городского округа

М.С. Мишарина

Отчет об исполнении программы «Приватизация муниципального имущества Арамильского городского округа на 2024 год»

Приватизация муниципального имущества на территории Арамильского городского округа осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об управлении муниципальным имуществом, составляющим муниципальную казну Арамильского городского округа, утвержденным Решением Думы Арамильского городского округа от 29.11.2012 № 13/2. Приватизация муниципального имущества осуществляется на основании ежегодной утвержденной программы приватизации.

Основными целями приватизации муниципальной собственности в Арамильском городском округе являются:

- повышение эффективности управления муниципальным имуществом, оптимизация его структуры;
- снижение нагрузки на расходную часть бюджета Арамильского городского округа;
- пополнение бюджета Арамильского городского округа доходами от приватизации муниципального имущества;
- обеспечение плановости процесса приватизации.

Основными принципами проведения приватизации являются:

- социально-экономическая целесообразность выбора способа приватизации объектов муниципальной собственности Арамильского городского округа;
- открытость деятельности органов местного самоуправления в сфере приватизации;
- отчуждение объектов муниципальной собственности Арамильского городского округа исключительно на возмездной основе.

Способы и порядок приватизации муниципального имущества установлены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Начальная цена продажи объектов приватизации устанавливается в размере рыночной стоимости, определённой в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Решением Думы Арамильского городского округа от 14 декабря 2023 года № 37/1 «Об утверждении программы «Приватизация муниципального имущества Арамильского городского округа на 2024 год», утверждена программа приватизации муниципального имущества Арамильского городского округа на 2024 год, в которую включены 4 объекта муниципальной собственности.

В течение всего года проводились мероприятия по реализации программы приватизации, а именно:

1. Оценка муниципального имущества путем привлечения независимого Оценщика;
2. Размещение информации о реализации муниципального имущества в средствах массовой информации;
3. Проведение аукционов по продаже муниципального имущества;

4. Проведение мероприятий по регистрации перехода прав собственности в отношении реализованного имущества.

В 2024 году из 4 объектов, запланированных в программе приватизации муниципального имущества 2 объекта приватизированы. Приватизация состоялась в результате открытого аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

№ п/п	Наименование имущества	Местонахождение объекта	Способ приватизации	Сведения о реализации	Начальная цена (руб.)	Денежные средства, поступившие в бюджет от приватизации (руб.)
1.	Транспортное средство – мусоровоз КО-440В, государственный номер О242ВВ96, год выпуска 2010	город Арамиль, ул. 1 Мая, 12	Продажа на аукционе	Аукцион не проводился	1 040 000,00	-
2.	Жилой дом с кадастровым номером 66:33:0101010:870, общей площадью 28 кв. м и земельный участок общей площадью 587 кв. м с кадастровым номером 66:33:0101010:61	город Арамиль, ул. Рабочая, 8	Продажа на аукционе	Аукцион не проводился	2 892 000,00	-
3.	Недвижимое имущество: фидер «Промпредприятие» ВЛ-10 кВ. Назначение: 1.1. сооружения электроэнергетики. Протяженность: 621 м. Кадастровой номер: 66:33:0101012:2658	Свердловская область, Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. Новая	Продажа на аукционе	Аукцион от 26.03.2024 состоялся, объект продан	1 599 000,00	1 599 000,00
4.	Нежилое здание, общей площадью 25,2 кв.м, этажность: 1. Кадастровый номер 66:33:0201001:1503, без учета земельного участка, расположенного под зданием	Свердловская область, р-н. Сысертский, п. Арамиль, ул. Заводская, д. 1	Продажа на аукционе	Аукцион от 26.03.2024 состоялся, объект продан	182 000,00	182 000,00

Выполнение программы приватизации не в полном объеме вызвано отсутствием спроса на приобретение имущества по установленной стоимости и в связи с ветхостью муниципального имущества. При таких обстоятельствах, а также в связи с истечением маркетингового периода отчетов об оценке, принято решение о повторном проведении оценочных мероприятий.

С учетом вышеизложенного, затраты на исполнение программы приватизации составили: 51 000 (пятьдесят одна тысяча) 00 рублей, из них:

- оценочные мероприятия на общую сумму 51 000 (пятьдесят одна тысяча) 00 рублей.

Доходы от реализации программы приватизации за 2024 год составили 1 781 000 (один миллион семьсот восемьдесят одна тысяча) 00 рублей.