

Российская Федерация

# Решение

## Думы Арамильского городского округа

от 11 декабря 2025 года № 61/1

### *Об утверждении программы «Приватизация муниципального имущества Арамильского городского округа на 2026 год»*

Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Решением Думы Арамильского городского округа от 08 апреля 2021 года № 83/5 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества Арамильского городского округа», в соответствии с Уставом Арамильского городского округа, Дума Арамильского городского округа

#### **РЕШИЛА:**

1. Утвердить программу «Приватизация муниципального имущества Арамильского городского округа на 2026 год» (прилагается).
2. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2026 года.
3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

Председатель Думы  
Арамильского городского округа

Т.А. Первухина

Главы Арамильского городского округа

М.С. Мишарина

Утверждена  
Решением Думы  
Арамильского городского округа  
от 11 декабря 2025 года № 61/1

## **ПРОГРАММА «ПРИВАТИЗАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА 2026 ГОД»**

### **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1. Программа «Приватизация муниципального имущества Арамильского городского округа на 2026 год» (далее - Программа) разработана в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

2. Под приватизацией муниципального имущества понимается возмездное отчуждение недвижимого и движимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Арамильского городского округа, в собственность физических и (или) юридических лиц.

3. От имени Арамильского городского округа органом, осуществляющим функции по приватизации муниципального имущества, является Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа.

4. Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации о приватизации.

5. Программа подлежит опубликованию на официальном сайте Арамильского городского округа и в газете «Арамильские вести».

### **2. ЦЕЛИ ПРОГРАММЫ**

1. Целями настоящей Программы являются:

- увеличение доходной части бюджета Арамильского городского округа за счет средств от приватизации муниципального имущества.

### **3. ПОРЯДОК ПЛАНИРОВАНИЯ**

1. Изменения и дополнения в Программу утверждаются Решением Думы Арамильского городского округа.

2. Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа планирует сроки приватизации, исходя из индивидуальных особенностей объекта, ситуации на рынке недвижимости и в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Цена реализации объекта приватизации не может быть ниже нормативной цены. Нормативная цена устанавливается равной рыночной стоимости имущества, определенной независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

#### **4. РЕШЕНИЯ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

1. Решение об условиях приватизации муниципального имущества принимается постановлением Главы Арамильского городского округа в соответствии с прогнозным планом приватизации муниципального имущества.

2. Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа готовит по каждому объекту, включенному в настоящую Программу, проект постановления Главы Арамильского городского округа об условиях его приватизации в соответствии с действующим законодательством.

#### **5. ОФОРМЛЕНИЕ СДЕЛОК**

Продажа муниципального имущества оформляется договором купли-продажи в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

#### **6. НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНОСТЬ СДЕЛКИ**

Сделки по продаже муниципального имущества признаются недействительными по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, либо на основании вступившего в законную силу решения суда.

#### **7. СРОК ДЕЙСТВИЯ НАСТОЯЩЕЙ ПРОГРАММЫ**

Настоящая Программа действует до 31 декабря 2026 года.

**8. ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, ПРИВАТИЗАЦИЯ  
КОТОРЫХ ПЛАНИРУЕТСЯ В 2026 ГОДУ**

| №<br>п/п | Объект<br>приватизации  | Адрес                               | Источник<br>предоставления<br>данных   | Правооблада-<br>тель                                  | Планируемый<br>размер<br>доходов<br>в 2026 году,<br>руб. |
|----------|---|-------------------------------------|--|---|--|
| 1        | Транспортное средство –<br>мусоровоз КО-440В,<br>государственный номер<br>О242ВВ96, год выпуска 2010  | город<br>Арамиль, ул. 1<br>Мая, 12  | Свидетельство<br>о регистрации<br>ТС 17.11.2010<br>серия 66 УР<br>№ 775192       | Администрация<br>Арамильского<br>городского<br>округа | 700 000,00   |
| 2        | Жилой дом с кадастровым<br>номером 66:33:0101010:870,<br>общей площадью 28 кв. м<br>и земельный участок общей<br>площадью 587 кв. м с<br>кадастровым номером<br>66:33:0101010:61                                      | город<br>Арамиль,<br>ул. Рабочая, 8 | Выписка из<br>Единого<br>государствен-<br>ного реестра                           | Арамильский<br>городской<br>округ                     | 2 767 000,00   |
| 3        | Транспортное средство –<br>автобус длиной от 5 до 8 м,<br>марка, модель: 3030-0000010,<br>год изготавления: 2008,<br>идентификационный номер<br>(VIN) X1M30300080000214,<br>государственный номер<br>М 189 ОР         | город<br>Арамиль,<br>ул. 1 Мая, 12  | Свидетельство<br>о регистрации<br>ТС от<br>18.02.2020<br>серия 99 18<br>№ 087007 | Администрация<br>Арамильского<br>городского<br>округа | 360 000,00   |
| 4        | Транспортное средство –<br>грузовой фургон, марка,<br>модель: ГАЗ 2705, год<br>изготавления: 2005,<br>идентификационный номер<br>(VIN) X9627050050425485,<br>государственный номер<br>К 035 УК                        | город<br>Арамиль,<br>ул. 1 Мая, 12  | Свидетельство<br>о регистрации<br>ТС 13.02.2019<br>серия 99 07 №<br>621902       | Администрация<br>Арамильского<br>городского<br>округа | 60 000,00  |
| 5        | Транспортное средство –<br>грузовой автомобиль, марка,<br>модель: УАЗ-330394, год<br>изготавления: 2006,<br>идентификационный номер<br>(VIN) ХТТ33039470483984,<br>государственный номер<br>В 898 КР 96               | город<br>Арамиль,<br>ул. 1 Мая, 12  | Паспорт ТС от<br>22.11.2008<br>серия 73 МК №<br>133145                           | Администрация<br>Арамильского<br>городского<br>округа | 180 000,00   |
| 6        | Транспортное средство –<br>легковой автомобиль, марка,<br>модель: ЛАДА 211540, LADA<br>SAMARA, год изготавления:<br>2012, идентификационный<br>номер (VIN)<br>ХТА211540D5175630,<br>государственный номер<br>У 033 ВР | город<br>Арамиль,<br>ул. 1 Мая, 12  | Свидетельство<br>о регистрации<br>ТС от<br>10.01.2013<br>серия 66 02 №<br>945897 | Администрация<br>Арамильского<br>городского<br>округа | 70 000,00  |

## 9. ПЛАНИРУЕМЫЙ РАЗМЕР ДОХОДОВ ОТ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА В 2026 ГОДУ

Планируемый размер доходов от продажи имущества составит 4 137 000 (четыре миллиона сто тридцать семь тысяч) рублей 00 копеек».